

MAŁOPOLSKI INSTYTUT STUDIÓW PODATKOWYCH

NEWSLETTER MARZEC 2012



Szanowni Państwo !!

Mamy przyjemność przedstawić Państwu kolejne wydanie elektronicznego newslettera skierowanego głównie do Klientów MISP oraz przedsiębiorców stale z nami współpracujących.

Departament Doradztwa Podatkowego MISP

W dzisiejszym biuletynie m. in.:

Zdaniem organów podatkowych:

- Spadkobierca złoży wniosek o zwrot wydatków mieszkaniowych
- 8% VAT dla sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z przydomowym ogródkiem

Z orzecznictwa sądów administracyjnych:

- Outsourcing usług ubezpieczeniowych zwolniony z VAT
- Wakacje podatkowe także dla nabywców nieruchomości

Zmiany w prawie podatkowym:

- Podpisano protokół zmieniający umowę podatkową z Cyprem
- Koszty uzyskania przychodów dla twórców i artystów

Inne:

- Nowe wysokości stawki składki wypadkowej

Interpretacje prawa podatkowego

Spadkobierca złoży wniosek o zwrot wydatków mieszkaniowych

Dyrektor Izby Skarbowej w Poznaniu w interpretacji indywidualnej z dnia 28 lutego 2012 r. (znak ILPB2/415-988/09/12-S/ES)

Organ podatkowy potwierdził, że spadkobierca osoby która poniosła wydatki na cele określone w ustawie o zwrocie osobom fizycznym niektórych wydatków związanych z budownictwem mieszkaniowym, ma prawo do ubiegania się o zwrot części poniesionych wydatków przez spadkodawcę. Zgodnie bowiem z art. 7 ustawy z dnia 29 sierpnia 2005 roku o zwrocie osobom fizycznym niektórych wydatków związanych z budownictwem mieszkaniowym, w sprawach nieuregulowanych stosuje się odpowiednio przepisy Ordynacji podatkowej. Natomiast w myśl art. 97 § 1 w zw. z art. 97 § 4 ustawy Ordynacja podatkowa, spadkobierca osoby, która poniosła wydatki wskazane w ustawie o zwrocie osobom fizycznym niektórych wydatków związanych z budownictwem mieszkaniowym, przejmuje także - odpowiednio - majątkowe prawa spadkodawcy i dotyczyć on będzie także zwrotu dokonanego na podstawie ustawy o zwrocie osobom fizycznym niektórych wydatków związanych z budownictwem mieszkaniowym. Dyrektor Izby Skarbowej w Poznaniu podkreślił przy tym, że: „prawo uzyskania zwrotu przechodzi na spadkobiercę niezależnie od tego, czy stosowny wniosek został złożony przez spadkodawcę, czy też uczyni to dopiero spadkobierca. Samo złożenie wniosku nie powoduje bowiem powstania prawa do zwrotu, a stanowi wyłącznie niezbędny impuls do podjęcia działań przez organ podatkowy. Zwrócić bowiem trzeba uwagę na fakt, iż adresatami ustawy o zwrocie osobom fizycznym niektórych wydatków związanych z budownictwem mieszkaniowym są konsumenci, a nie osoby występujące w charakterze podatników VAT, a złożenie wniosku jest konieczne dla zidentyfikowania podmiotu domagającego się zwrotu i zweryfikowania, czy spełnia on warunki przewidziane w ww. ustawie”. Spadkobiercy przysługuje zatem prawo do zwrotu części wydatków, które poniósł spadkodawca. Oznacza to, że może on złożyć deklarację VZM-I i dołączyć faktury wystawione na imię i nazwisko spadkodawcy.





W dzisiejszym biuletynie m. in.:

Zdaniem organów podatkowych:

- Spadkobierca złoży wniosek o zwrot wydatków mieszkaniowych
- 8% VAT dla sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z przydomowym ogródkiem

Z orzecznictwa sądów administracyjnych:

- Outsourcing usług ubezpieczeniowych zwolniony z VAT
- Wakacje podatkowe także dla nabywców nieruchomości

Zmiany w prawie podatkowym:

- Podpisano protokół zmieniający umowę podatkową z Cyprem
- Koszty uzyskania przychodów dla twórców i artystów

Inne:

- Nowe wysokości stawki składki wypadkowej

8% VAT dla sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z przydomowym ogródkiem

Dyrektor Izby Skarbowej w Poznaniu w interpretacji indywidualnej z dnia 20 lutego 2012 r. (znak ILPP2/443-1802/10/12-S/EN)

Od 1 stycznia 2011 r. w stosunku do dostawy obiektów budownictwa mieszkaniowego, objętych programem społecznego budownictwa mieszkaniowego należy stosować preferencyjną 8% stawkę podatku VAT, w związku z tym pojawiły się jednak wątpliwości dotyczące możliwości zastosowania tej stawki przy sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z przydomowym ogródkiem. Dyrektor Izby Skarbowej w Poznaniu uwzględniając wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi z dnia 6 września 2011 r. (sygn. akt I SA/Łd 809/11) potwierdził, że sprzedaż prawa do wyłącznego użytkowania ogródka dokonywana łącznie ze sprzedażą budynku mieszkalnego podlega opodatkowaniu VAT według stawki 8%, czyli stawki właściwej dla opodatkowania sprzedaży obiektów budownictwa mieszkaniowego. WSA w Łodzi w przywołanym wyroku stwierdził, że przedmiotową transakcję należy traktować jako kompleksową, z której nie można wyłączyć tych elementów, które wprowadzie same w sobie dostawy lokalu nie stanowią, lecz z dostawą związane są w taki sposób, iż można mówić o czynności kompleksowej. Jest to łączna sprzedaż stanowiącego odrębną własność lokalu mieszkalnego oraz powiązanego z własnością tego lokalu udziału w części wspólnej stanowiącej układ komunikacyjny.

Pełną treść interpretacji omówionych w powyższej części można znaleźć na oficjalnej stronie MF: <http://sip.mf.gov.pl/sip/index.php?rodzaj=2>

Orzecznictwo sądów administracyjnych

Outsourcing usług ubezpieczeniowych zwolniony z VAT

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Krakowie w wyroku z 8 marca 2012 r. (sygn. akt I SA/Kr 70/12)

WSA w Krakowie potwierdził, że świadczenie usług likwidacji szkód na rzecz zakładu ubezpieczeń przez spółkę zewnętrzną jest zwolnione z podatku VAT. Sąd odniósł się do możliwości skorzystania ze zwolnienia na podstawie art. 43 ust. 13 ustawy o VAT zgodnie z którym zwolnienie z podatku stosuje się również do świadczenia usługi stanowiącej element usługi ubezpieczeniowej, który m.in. sam stanowi odrębną całość i jest właściwy oraz niezbędny do świadczenia usługi zwolnionej. Zdaniem WSA w Krakowie: „wykonywane przez skarżącą spółkę usługi lustracji i likwidacji szkód mogą być traktowane jako pewna, dająca się wyodrębnić, całość. Równocześnie jest oczywiste, że każda z tych czynności odrębnie i wszystkie razem są niewątpliwie właściwe oraz niezbędne do wykonania usługi ubezpieczenia”. W konsekwencji usługi likwidacji szkód korzystają ze zwolnienia jako usługi stanowiące odrębną całość, właściwe oraz niezbędne do świadczenia usługi ubezpieczeniowej.





W dzisiejszym biuletynie m. in.:

Zdaniem organów podatkowych:

- Spadkobierca złoży wniosek o zwrot wydatków mieszkaniowych
- 8% VAT dla sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z przydomowym ogródkiem

Z orzecznictwa sądów administracyjnych:

- Outsourcing usług ubezpieczeniowych zwolniony z VAT
- Wakacje podatkowe także dla nabywców nieruchomości

Zmiany w prawie podatkowym:

- Podpisano protokół zmieniający umowę podatkową z Cyprem
- Koszty uzyskania przychodów dla twórców i artystów

Inne:

- Nowe wysokości stawki składki wypadkowej

Wakacje podatkowe także dla nabywców nieruchomości

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Białymstoku w wyroku z 29 lutego 2012 r. (sygn. akt I SA/Bk 15/12)

W ocenie WSA w Białymstoku w przypadku wybudowania nowego budynku lub budowli okolicznością decydującą o powstaniu obowiązku jest istnienie tego budynku lub budowli. Oznacza to, że obowiązek podatkowy powstaje zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, a więc od początku roku następującego po roku, w którym wybudowano budynek (budowlę) lub rozpoczęto użytkowanie budynku. Sąd zauważył, że z zawartych w tym przepisie zwrotów „budowa została zakończona” i „rozpoczęto użytkowanie budynku przed ostatecznym wykończeniem” można z dość dużym prawdopodobieństwem wywieść zamiar objęcia tzw. wakacjami podatkowymi takich budynków (budowli), które posiadają przymiot „nowości”, niezależnie od tego, kto je wybudował. Wobec powyższego WSA w Białymstoku potwierdził, że: „określony w tym przepisie moment powstania obowiązku podatkowego dotyczy wszystkich nowo wybudowanych budynków lub budowli, niezależnie od tego, czy ich właścicielem lub posiadaczem jest inwestor, czy też nabywca”.

Pełną treść orzeczeń można znaleźć na oficjalnej stronie internetowej NSA: <http://orzeczenia.nsa.gov.pl/>

Zmiany w prawie podatkowym

Podpisano protokół zmieniający umowę podatkową z Cyprem

W dniu 22 marca 2012 r. w Nikozji podpisany został Protokół o zmianie Umowy między Rządem Rzeczypospolitej Polskiej a Rządem Republiki Cypru w sprawie unikania podwójnego opodatkowania w zakresie podatków od dochodu i majątku, sporządzonej w Warszawie dnia 4 czerwca 1992 r. Główną zmianą jest usunięcie tzw. klauzuli tax sparing (fikcyjnego zaliczenia podatku). Zmiany wprowadzone protokołem do umowy wpisują się w polską politykę w zakresie umów podatkowych, zmierzającą do usunięcia z polskiej bazy traktatowej zapisów wykorzystywanych w agresywnym planowaniu podatkowym. Główną zmianą wprowadzoną do umowy z dnia 4 czerwca 1992 r. jest usunięcie tzw. klauzuli tax sparing (fikcyjnego zaliczenia podatku). Protokół wprowadza zmiany w sposobie opodatkowania dochodów członków zarządu (po wejściu w życie jego postanowień, dochody członków zarządu opodatkowane będą wyłącznie w państwie rezydencji członka zarządu). Umowę rozszerzono także o pełną klauzulę wymiany informacji w sprawach podatkowych, opartą o treść art. 26 Modelowej Konwencji OECD w sprawie podatku od dochodu i majątku, która umożliwia uzyskanie informacji o dochodach polskich rezydentów w relacjach z Cyprem, w tym również o środkach zgromadzonych na rachunkach bankowych. Protokół obniża stawkę podatku u źródła określoną w umowie w odniesieniu do dywidend (z 10% do 0% lub 5%) oraz odsetek (z 10% do 5%).





W dzisiejszym biuletynie m. in.:

Zdaniem organów podatkowych:

- Spadkobierca złoży wniosek o zwrot wydatków mieszkaniowych
- 8% VAT dla sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z przydomowym ogródkiem

Z orzecznictwa

sądów administracyjnych:

- Outsourcing usług ubezpieczeniowych zwolniony z VAT
- Wakacje podatkowe także dla nabywców nieruchomości

Zmiany w prawie podatkowym:

- Podpisano protokół zmieniający umowę podatkową z Cyprem
- Koszty uzyskania przychodów dla twórców i artystów

Inne:

- Nowe wysokości stawki składki wypadkowej

Koszty uzyskania przychodów dla twórców i artystów

W projekcie ustawy z 28 lutego 2012 r. zmieniającej ustawę o podatku dochodowym od osób fizycznych przewidziano, m.in. wprowadzenie limitu w zakresie stosowania 50 proc. kosztów uzyskania przychodu z tytułu praw autorskich i pokrewnych. Koszty te będzie można stosować tylko do dochodów nieprzekraczających 85 528 zł. Obecnie z możliwości zastosowania 50% kosztów uzyskania przychodów mogą korzystać wszyscy twórcy i artyści pobierający wynagrodzenie z tytułu praw autorskich i praw pokrewnych. Koszty obliczane są od przychodu pomniejszonego o potrącone przez płatnika w danym miesiącu składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz ubezpieczenie chorobowe. Uprawnienie można stosować zarówno do kosztów uzyskania przychodów z tytułu jednego stosunku służbowego, stosunku pracy, jak i spółdzielczego stosunku pracy czy też pracy nakładczej. Zmiany przewidziane w projekcie mają zacząć obowiązywać od 1 stycznia 2013 r.

Inne

Nowe wysokości stawki składki wypadkowej

Od dnia 1 kwietnia br. zaczną obowiązywać nowe wysokości stawki procentowej składek na ubezpieczenie społeczne z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych. Płatników zgłaszających do ubezpieczenia wypadkowego nie więcej niż 9 pracowników będzie obowiązywać składka na poziomie 1,93% (aktualnie – 1,67%), czyli 50% najwyższej stopy procentowej, która od 1 kwietnia wynosić będzie 3,86% (dla działalności związanej z wydobywaniem węgla kamiennego i brunatnego – obecnie wynosi 3,33%). Składka w wysokości 1,97% będzie obowiązywać również płatników niepodlegających wpisowi do rejestru REGON. Innym zasadom podlegają płatnicy zgłaszający do ubezpieczenia co najmniej 10 ubezpieczonych. W tym wypadku stosowany jest podział według rodzaju pracy oraz stopnia ryzyka (łącznie 64 grupy działalności i 14 kategorii ryzyka). Powyższe zmiany przewiduje rozporządzenie z 14 marca 2012 r. Ministra Pracy i Polityki Społecznej zmieniającego rozporządzenie ws. różnicowania stopy procentowej składki na ubezpieczenie społeczne z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych w zależności od zagrożeń zawodowych i ich skutków (Dz. U. z 2012 r. poz. 285).

Pragniemy również zachęcić Państwa do udziału w **szkoleniach organizowanych przez ISP**. Instytut Studiów Podatkowych w ramach świadczenia usług edukacyjnych organizuje otwarte szkolenia jednodniowe, których wiodącą tematyką są podatki.

W ramach tych szkoleń uczestnicy zdobywają i uzupełniają już nabytą wiedzę, a także mogą zapoznać się z wszelkimi zmianami i nowościami zachodzącymi w polskim prawie podatkowym. **Aktualną ofertę szkoleń** mogą Państwo znaleźć na poniższej stronie internetowej.

<http://www.isp-modzelewski.pl/szkolenia/Wszystkie-szkolenia.html>

